

# 貸マンション

## 鷺沼駅

le Phare (ルファール) (ルファール) 201

間取り  
ワンルーム

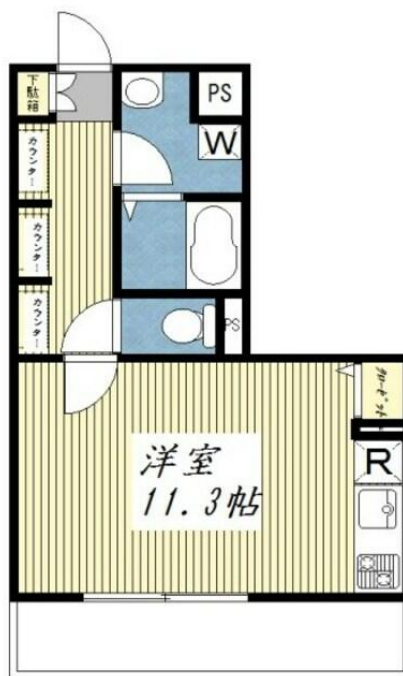
専有面積  
30.00㎡

築年月  
2010年07月



### チェックポイント！

主要採光面：南西向き、外観タイル張り、角部屋、IT重説対応物件、B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鷺沼
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼1丁目23-7		
交通	東急田園都市線 鷺沼 徒歩6分		
建物	建物名	le Phare (ルファール) (ルファール) 201	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	30.00㎡	
	間取内訳	洋室11.3	
築年月	2010年07月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 22,000円/月		
現況	居住中	入居日	2020年6月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	除菌消臭代：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月請求額100%、月額保証料：月請求額1.5% 利用駅1：東急田園都市線 たまプラーザ 徒歩19分 利用駅2：横浜ブルーライン 中川 徒歩26分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10630261022

神奈川県知事免許（8）第16250号 〒213-0001 神奈川県川崎市高津区溝口2丁目13-8 第7マルチビル3F

## 株式会社桜華ハウジング

TEL：044-829-1231 FAX：044-829-1232 定休日：水曜日

■取引態様：媒介

# 貸マンション

## 鷺沼駅

le Phare (ルファール) (ルファール) 308

間取り  
1LDK

専有面積  
38.77㎡

築年月  
2010年07月

### チェックポイント！

主要採光面：南東向き、二人入居可、外観タイル張り、角部屋、IT重説対応物件、B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鷺沼
間取タイプ	1LDK
賃料	108,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼1丁目23-7		
交通	東急田園都市線 鷺沼 徒歩6分		
建物	建物名	le Phare (ルファール) (ルファール) 308	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	38.77㎡	
	間取内訳	LDK 9.4帖 洋室 6帖	
築年月	2010年07月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 22,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、オートロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クレジットカード決済は当店自社客付に限ります。予めご了承ください。除菌消臭代：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月請求額100%、月額保証料：月請求額1.5% 利用駅1：東急田園都市線たまプラーザ 徒歩19分 利用駅2：横浜市ブルーライン中川 徒歩26分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10870758017

神奈川県知事免許（8）第16250号 〒213-0001 神奈川県川崎市高津区溝口2丁目13-8 第7マルチビル3F

## 株式会社桜華ハウジング

TEL：044-829-1231 FAX：044-829-1232 定休日：水曜日

■取引態様：媒介