

# 貸マンション

## 高津駅

PASTORAL / パストラル 202

間取り  
2DK

専有面積  
49.92㎡

築年月  
2012年02月

### チェックポイント！

バイク置場空無駐輪場有(無料)、主要採光面：南西向き 楽器相談ベットの相談 小型犬可、二人入居可、2面採光、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー・追焚機能、浴室乾燥機、トイレ洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、可動間仕切り、都市ガス給湯、冷房、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	高津
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市高津区溝口6丁目15-3		
交通	東急田園都市線 高津 徒歩15分		
建物	建物名	PASTORAL / パストラル 202	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	49.92㎡	
	間取内訳	DK 7.7、洋 7.5、洋 6.3	
築年月	2012年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 14,300円/月		
現況	居住中	入居日	2020年6月下旬予定
設備	B・T別、シャワー・追焚機能、浴室乾燥機、トイレ洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フロー...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	◇クレジット決済は業者付け不可 ◇退去時室内修繕費：99,000円(税込)【全額償却】 ◇故意・過失による汚損破損は別途費用負担有 アーバンサポート：27,500円 タスキムシ駆除サー：14,300円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ◇初回：賃料等総額の50% ◇保証料：賃料等総額の1%/月額・または10000円/年 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東急田園都市線 溝口の口 徒歩16分 利用駅2：JR南武線 武蔵溝ノ口 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10330669033

神奈川県知事免許(8)第16250号 〒213-0001 神奈川県川崎市高津区溝口2丁目13-8 第7マルチビル3F

## 株式会社桜華ハウジング

TEL: 044-829-1231 FAX: 044-829-1232 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介