

# 貸マンション

## 鷺沼駅

メルヴェーユ鷺沼(メルヴェーユサギヌマ) 201

間取り  
1LDK

専有面積  
45.16㎡

築年月  
2020年03月



### チェックポイント！

主要採光面：南東向き、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鷺沼
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 122,000円
	礼金 12.20万円 敷金 12.20万円 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区土橋3丁目 3-8		
交通	東急田園都市線 鷺沼 徒歩2分		
建物	建物名	メルヴェーユ鷺沼(メルヴェーユサギヌマ) 201	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	45.16㎡	
	間取内訳	LDK 11.2 洋 6.4	
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー...		
保険等	要 18,000円		
備考	2020年3月竣工マンション！システムキッチン、浴室乾燥機、温水便座等設備も充実！オートロック、エレベーター、宅配BOX等共用施設 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ROOM 1D加入要（保証会社審査有）。初回保証料は、月額総支払額の40%。1年毎に1万円の保証更新料要。利用駅1：東急田園都市線 宮前平 徒歩14分 利用駅2：東急田園都市線 たまプラーザ 徒歩23分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10563047040

神奈川県知事免許（8）第16250号 〒213-0001 神奈川県川崎市高津区溝口2丁目13-8 第7マルチビル3F

## 株式会社桜華ハウジング

TEL：044-829-1231 FAX：044-829-1232 定休日：水曜日

■取引態様：媒介